



KERALA GAZETTE

കേരള ഗസറ്റ്

PUBLISHED BY AUTHORITY

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്

Vol. II വാല്യം 2	THIRUVANANTHAPURAM, TUESDAY തിരുവനന്തപുരം, ചൊവ്വ	10th December 2013 2013 ഡിസംബർ 10 19th Agrahayana 1935 1935 അഗ്രഹായനം 19	No. നമ്പർ	49
---------------------	---	---	--------------	----

PART III

Commissionerate of Land Revenue

MALAPPURAM DISTRICT

തിരുർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ
നടപടിക്രമം
(ഹാജർ: കെ. ഗോപാലൻ)

നമ്പർ ജെ-3980/2009/ഡി. ഡിസ്(2). 2013 ഒക്ടോബർ 28.

വിഷയം:—എം. എൽ. ആർ. നിയമം-തിരുരങ്ങാടി താലൂക്ക്
എ. ആർ. നഗർ വില്ലേജ് റി.സ 109/2-ൽപ്പെട്ട
10 സെന്റ് നി. കെ. ഭൂമി-പട്ടയഭൂമിയായി
രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുന്നത്-അനുമതി നൽകി ഉത്തരവ്
പുറപ്പെടുവിക്കുന്നത്-സംബന്ധിച്ച്.

സൂചന:—(1) ശ്രീ. മാഞ്ചീരി വേലായുധൻ എന്നയാളുടെ
6-5-1998-ലെ അപേക്ഷ.

(2) തിരുരങ്ങാടി തഹശീൽദാരുടെ 10-6-2009-ലെ
ജി-1883/98 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

തിരുരങ്ങാടി താലൂക്ക് എ. ആർ. നഗർ വില്ലേജ് റി. സ. 109/2-ൽ
പെട്ട 10 സെന്റ് നി. കെ. ഭൂമി എം. എൽ. ആർ. ആക്ട് പ്രകാരം
രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുന്നതിന് അനുമതിക്കായി സൂചന (1) പ്രകാരം
അപേക്ഷ ലഭിക്കുകയുണ്ടായി. ടി അപേക്ഷയിന്മേൽ തിരുരങ്ങാടി
തഹശീൽദാർ മുഖേന അന്വേഷണം നടത്തുകയും തഹശീൽദാർ
സൂചന (2) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

അപേക്ഷാ ഭൂമി തിരുരങ്ങാടി സബ് രജിസ്ട്രാർ
ഓഫീസിലെ 356/93 നമ്പർ ആധാര പ്രകാരം നെടുങ്ങാട്ട്

അയ്യപ്പൻ എന്നയാളിൽ നിന്നും ജന്മം തീരു ലഭിച്ച് കൈവശം വെച്ചുവരുന്നതും, പലവക ഇനത്തിൽ നികുതി അട വ ാ ക്ക ി യ ി ട്ടുള്ളതും, പഞ്ചായത്തിൽ നിക്ഷിപ്തമല്ലാത്ത ഭൂമിയുമാണെന്ന് തഹശീൽദാർ റിപ്പോർട്ടാക്കിയിട്ടുണ്ട്.

തഹശീൽദാരുടെ റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ടി ഭൂമിയിൽ അവകാശം തെളിയിക്കുന്നതിനുള്ള രേഖകൾ സഹിതം ഹാജരാകുന്നതിന് അപേക്ഷകന് നോട്ടീസ് നൽകുകയും അപേക്ഷകൻ 17-8-2011-ന് ഹാജരാകുകയും ചെയ്തു. കൂടാതെ 3-11-2011-ന് സ്ഥലം നേരിൽ പരിശോധിച്ചു. അപേക്ഷകർ 356/93 നമ്പർ ആധാരപ്രകാരം റി. സ. 109/2-ൽ പെട്ട 10 സെന്റ് ഭൂമി കൈവശം വെച്ചുവരുന്നതായി ബോധ്യപ്പെട്ടു. ടി ഭൂമി പട്ടയ ഭൂമിയാക്കി മാറ്റുന്നതിന് അയൽ ഭൂവുടമകൾ സമ്മതപത്രം നൽകിയിട്ടുണ്ട്.

സ്ഥല പരിശോധനയുടേയും, തഹശീൽദാരുടെ റിപ്പോർട്ടിന്റെയും, രേഖകൾ പരിശോധിച്ചതിന്റെയും അടിസ്ഥാനത്തിൽ അപേക്ഷക്കാരായ റി. സ. 109/2-ൽപ്പെട്ട 10 സെന്റ് നി. കെ. ഭൂമി അപേക്ഷകൻ, ഭാര്യ വസന്ത, എന്നിവർ കൂട്ടായി കൈവശം വെച്ചു വരുന്നതാണെന്ന് വ്യക്തമാകുകയുണ്ടായി. ആയതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ തിരുരങ്ങാടി താലൂക്ക് എ. ആർ. നഗർ വില്ലേജ് റി. സ. 109/2-ൽപ്പെട്ട 10 സെന്റ് ഭൂമി ശ്രീ. മാഞ്ചിരി വേലായുധൻ s/o വേലു, ശ്രീമതി വസന്ത w/o വേലായുധൻ എന്നവരുടെ പേരിൽ എം. എൽ. ആർ. ആക്ട് പ്രകാരം പട്ടയ ഭൂമിയായി രജിസ്റ്റർ ചെയ്തു നൽകുന്നതിനെതിരെ ആക്ഷേപങ്ങൾ ക്ഷണിച്ചുകൊണ്ടുള്ള നോട്ടീസ് 28-2-2012-ലെ 9-ാം നമ്പർ കേരള ഗസറ്റിലും, താലൂക്ക് ഓഫീസ്, വില്ലേജാഫീസ്, ഗ്രാമ പഞ്ചായത്ത്, കൃഷി ഭവൻ നോട്ടീസ് ബോർഡുകളിലും വഹസ്ഥലത്തും പരസ്യപ്പെടുത്തിയെങ്കിലും ആരും തന്നെ ആക്ഷേപമോ അവകാശമോ തേർച്ചയോ ഉന്നയിച്ചിട്ടില്ല.

മേൽ സാഹചര്യത്തിൽ, തിരുരങ്ങാടി താലൂക്ക് എ. ആർ. നഗർ വില്ലേജ് റി. സ. 109/2-ൽപ്പെട്ട 10 സെന്റ് നി. കെ. ഭൂമി അപേക്ഷകനായ ശ്രീ. മാഞ്ചിരി വേലായുധൻ, ഭാര്യ വസന്ത എന്നവരുടെ പേരിൽ എം. എൽ. ആർ. ആക്ട് പ്രകാരം പട്ടയഭൂമിയായി രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുന്നതിന് അനുമതി നൽകി ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

തിരുരങ്ങാടി തഹശീൽദാർ ടി ഭൂമി പട്ടയഭൂമിയാക്കി മാറ്റി റവന്യൂ റിക്കാർഡുകളിൽ ആവശ്യമായ മാറ്റങ്ങൾ വരുത്തുന്നതിനും അപേക്ഷകനിൽ നിന്നും കുടിശ്ശിക അടക്കമുള്ള ഭൂനികുതി ഈടാക്കുന്നതിനുമുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടതുമാണ്.

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസ്, (ഒപ്പ്)
തിരുർ. _____ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ.

ആക്ഷേപങ്ങൾ ക്ഷണിച്ചുകൊണ്ടുള്ള നോട്ടീസ്

നമ്പർ ജെ-4434/2003(1). 2013 നവംബർ 7.

പൊന്നാനി താലൂക്ക്, തവനൂർ വില്ലേജ് റി. സ. 182/8-ൽപ്പെട്ട 24 സെന്റ് നി. കെ. ഭൂമി എം. എൽ. ആർ. ആക്ട് പ്രകാരം പട്ടയഭൂമിയായി രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുന്നതിന് അനുമതിയ്ക്കായി ശ്രീ. പടിയ്ക്കൽ ഗോപാലകൃഷ്ണൻ നായർ s/o രാമൻ നായർ, പി. ഒ. തവനൂർ എന്നയാൾ അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിട്ടുണ്ട്. ടി ഭൂമി അപേക്ഷകന്റെ പേരിൽ എം. എൽ. ആർ. ആക്ട് പ്രകാരം പട്ടയഭൂമിയായി രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുന്നതിന് അനുമതി നൽകുന്നതിൽ ആർക്കെങ്കിലും എന്തെങ്കിലും ആക്ഷേപമുള്ളപക്ഷം ആയത് ഈ നോട്ടീസ് പരസ്യപ്പെടുത്തിയ തീയതി മുതൽ 60 ദിവസത്തിനകം തിരുർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ മുമ്പാകെ രേഖാമൂലം എഴുതി ബോധിപ്പിക്കേണ്ടതാണ്.

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസ്, (ഒപ്പ്)
തിരുർ. _____ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ.